



REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS  
CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE DEL TRÁMITE		TRÁMITE:	
EXPEDICIÓN DE DICTAMEN DE FACTIBILIDAD (VISTO BUENO)		SERVICIO:	X
DESCRIPCIÓN			
<p>CONSISTE EN LA VERIFICACIÓN DE INMUEBLES, LOS CUALES TENDRÁN UN GIRO COMERCIAL, ESTO CON LA FINALIDAD DE QUE CUENTEN CON LAS MEDIDAS DE SEGURIDAD Y SANIDAD CORRESPONDIENTES PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO DEL LUGAR.</p>			
CLAVE DE IDENTIFICACION	PCTIM01		
FUNDAMENTO JURÍDICO	ARTÍCULO 75, FRACCIÓN I, II Y VI DE LA LEY GENERAL DE PROTECCIÓN CIVIL ARTÍCULO 265, 267 Y 271 DEL BANDO MUNICIPAL 2026		
DOCUMENTO A OBTENER	DICTAMEN DE FACTIBILIDAD	VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:	PERMANENTE
MODALIDAD	HÍBRIDO (ANEXAR LINK)	PRESENCIAL	DE PUNTA A PUNTA (ANEXAR LINK)
		X	
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE	EN EL MOMENTO DE HABILITAR UN ESPACIO CON ALGÚN GIRO COMERCIAL		
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA	NO APLICA		
REQUISITOS	ORIGINAL ANOTAR LA PALABRA SI O NO	COPIAS ANOTAR CON NÚMERO LA CANTIDAD DE COPIAS (simple, notarial, certificada)	FUNDAMENTO JURÍDICO - ADMINISTRATIVO
PERSONAS FÍSICAS			
PRESENTAR LA SOLICITUD	SI	2 COPIAS SIMPLES	ARTÍCULO 75, FRACCIÓN I, II Y VI DE LA LEY GENERAL DE PROTECCIÓN CIVIL ARTÍCULO 265, 267 Y 271 DEL BANDO MUNICIPAL 2026
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS			
PRESENTAR LA SOLICITUD	SI	2 COPIAS SIMPLES	ARTÍCULO 75, FRACCIÓN I, II Y VI DE LA LEY GENERAL DE PROTECCIÓN CIVIL ARTÍCULO 265, 267 Y 271 DEL BANDO MUNICIPAL 2026
INSTITUCIONES PÚBLICAS			
PRESENTAR LA SOLICITUD	SI	2 COPIAS SIMPLES	ARTÍCULO 75, FRACCIÓN I, II Y VI DE LA LEY GENERAL DE PROTECCIÓN CIVIL ARTÍCULO 265, 267 Y 271 DEL BANDO MUNICIPAL 2026

<b>PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO</b>		EL SOLICITANDO DEBERA PRESENTAR LA SOLICITUD ELBORADA, CON DOS COPIAS, EN DONDE TENDRA QUE ESTABLECER: NOMBRE DEL SOLICITANDO, MEDIOS DE CONTACTO, UBICACIÓN DEL INMUEBLE Y GIRO COMERCIAL.			
<b>PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA</b>		5 DÍAS HÁBILES			
<b>COSTO</b>		<b>FUNDAMENTO JURIDICO</b>			
<b>FORMA DE PAGO</b>		<b>EFFECTIVO</b>	<b>TARJETA DE CRÉDITO</b>	<b>TARJETA DE DÉBITO</b>	<b>EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)</b>
		N/A	N/A	N/A	N/A
<b>¿DONDE PODRÁ PAGARSE?</b>		N/A			
<b>OTRAS ALTERNATIVAS</b>		N/A			
<b>PLAZO CON EL QUE CUENTA EL SUJETO OBLIGADO PARA PREVENIR AL SOLICITANTE, Y EL PLAZO CON EL QUE CUENTA ESTE ÚLTIMO PARA CUMPLIR CON LA PREVENCIÓN</b>					
15 DÍAS HÁBILES					
<b>CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRAMITE</b>		SE BASA EN EL TIPO DE GIRO COMERCIAL DEL INMUEBLE, ASÍ COMO LAS CONDICIONES EN LAS QUE SE ENCUENTRE EN EL MOMENTO DE LA INSPECCIÓN			
<b>APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA O NEGATIVA FICTA</b>		NO APLICA			
<b>DEPENDENCIA U ORGANISMO</b>			<b>UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE</b>		
DIRECCIÓN MUNICIPAL DE PROTECCIÓN CIVIL			DIRECCIÓN MUNICIPAL DE PROTECCIÓN CIVIL		
<b>TITULAR DE LA DEPENDENCIA</b>		C. ALEJANDRO SERRANO MOLINA			
<b>DOMICILIO</b>					
<b>CALLE</b>	SIN NOMBRE			<b>NO. INT. Y EXT.:</b>	S/N
<b>COLONIA</b>	BARRIO MORELOS PRIMERA MANZANA		<b>MUNICIPIO</b>	TIMILPAN	
<b>C.P.</b>	50525	<b>HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN</b>	DE LUNES A VIERNES DE 09:00 HORAS A 17:00 HORAS SABADOS DE 09:00 A 14:00 HORAS		
<b>LADA</b>	<b>TELÉFONOS</b>	<b>EXT.</b>	<b>CORREO ELECTRÓNICO:</b>		
	712-125-50-31				
	712-200-43-57		Alejandroserrano1974@gmail.com		
<b>OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO</b>					
<b>OFICINA</b>	NO APLICA				
<b>NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA</b>	NO APLICA				
<b>DOMICILIO</b>					
<b>CALLE</b>	NO APLICA			<b>NO. INT. Y EXT.:</b>	N/A
<b>COLONIA</b>	NO APLICA		<b>MUNICIPIO</b>	NO APLICA	
<b>C.P.</b>	N/A	<b>HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN</b>	NO APLICA		
<b>LADA</b>	<b>TELÉFONOS</b>	<b>EXT.</b>	<b>CORREO ELECTRÓNICO:</b>		
N/A	NO APLICA	N/A	NO APLICA		
<b>FORMATO(S) DESCARGABLES</b>	NO APLICA				
<b>INFORMACIÓN ADICIONAL</b>					
<b>PREGUNTA FRECUENTE</b>	CUANTO TIEMPO TARDAN EN EMITIR EL DICTAMEN DE FACTIBILIDAD				

RESPUESTA:	5 DÍAS HÁBILES
<b>PREGUNTA FRECUENTE</b>	CAUSAS DE LA NO EXPEDICION DEL DICTAMEN DE FACTIBILIDAD
RESPUESTA:	NO CUMPLEN CON LAS MEDIDAS DE SEGURIDAD Y SANIDAD NECESARIAS
<b>PREGUNTA FRECUENTE</b>	TIENE ALGÚN COSTO
RESPUESTA:	NO
<b>TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS CON LINK</b>	

ELABORÓ:	VISTO BUENO:	FECHA DE ACTUALIZACIÓN:
		19/02/2026.
NOMBRE COMPLETO	NOMBRE COMPLETO	

